



- ограничења
- зона забрањене градње - услови Железница

зона ограничене градње

У појасу ширине 30м од осе гасовода мерено са обе стране осе цевовода , забрањено је градити објекте за становање или боравак људи -услови ЈП "Србијагас" 0701-929 од 08.03.2019.

зона ограничене градње

Дозвољена изградња објеката чија максимална висина не прелази 45 метара и која подразумева обавезну сагласност Министарства одбране приликом изградње и озакоњења нелегално изграђених објеката -услови Министарства одбране :Р број 4295-6 од 05.04.2019.

заштитни пружни појас
- ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ
ИНДУСТРИЈСКО -ПОСЛОВНО -
ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ 2
У ПАНЧЕВУ
- ПОСТОЈЕЋА И ПЛАНИРАНА ГЕНЕРАЛНА РЕШЕЊА МРЕЖА И
ОБЈЕКТА ИНФРАСТРУКТУРЕ СА СИНХРОН ПЛАНОМ
- ЛЕГЕНДА

■

■

граница обухвата ПДР-а

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

магистрални водовод

примарна мрежа водовода

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

магистрални водовод

водовод

фекална канализација

атмосферска канализација

ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТИКА И ТТ

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

траса електроенергетскихводова СН, НН

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

траса електроенергетскихводова СН, НН

траса електроенергетскихводова ЈО

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

оптички кабл

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

оптички кабл

ТЕРМОЕНЕРГЕТИКА

ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

нафтовод

гасовод мрежа преко 16 бар-а

гасовод дист.

ПЛАНИРАНО СТАЊЕ

гасовод

■

МРС

дрворед

ЛЕГЕНДА

колосек

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

саобраћајне површине

комунална зона

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛЕ НАМЕНЕ

индустриско-пословно-производна зона

зона заштитног зеленила

зона за изградњу објекта за дневни боравак деце

оквирна диспозиција и површина објекта за дневни боравак деце у оквиру зоне

<div>УРБАНИЗАМ</div> <div>ПАНЧЕВО</div>		Назив плана: ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ СЕВЕРНЕ ИНДУСТРИЈСКО -ПОСЛОВНО - ПРОИЗВОДНЕ ЗОНЕ 2 У ПАНЧЕВУ	Број : 05-38/2022
Одговорни урбаниста : Ђурица Доловачки дипл.просторни планер		Параф :	Знак :
Планери сарадници : Татјана Вуксан дипл.инж.саобр. Марко Марић дипл.инж.геод. Петар Петровић дипл.инж.град. Оливера Радуловић дипл.инж.епл. Срђан Воденичар дипл.инж.меш.		Назив цртежа : нацрт	Шифра :
Техничка обрада : Гордана Коцић арх.тек.		Размера : 1 : 2 500	број цртежа : 6
Постојећа и планирана генерална решења мрежа и објекта инфраструктуре са синхрон планом			